



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OZALJ
Stanje na dan: 14.11.2022. 09:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321427, TRG

Broj ZK uložka: 1391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11758/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2586/3	NEPLODNO - PARK			545	
2.	2586/4	NEPLODNO - PARKIRALIŠTE			81	
		UKUPNO:			626	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
MODIBIT D.O.O. , OZALJ, KARLOVAČKA CESTA 124		
2.1	Zaprimljeno 06.04.2009. broj Z-239/09 Na temelju ovog rješenja o ovrši od 3. travnja 2009. br. Ovr- 744/09, zabilježuje se ovrha na nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja IMEX BANKE d.d. Split, Tolstojeva 6	ZABILJEŽBA NA B2
3.1	Zaprimljeno 07.07.2009. broj Z-480/09 Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Karlovcu, Stalne službe u Ozlju od 1. srpnja 2009. br. Ovr-1376/09-2 zabilježuje se ovrha na cjelokupne nekretnine u A ,utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina,njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa ostvarenog prodajom.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 01.06.2009. broj Z-386/09 Na temelju ovog sudnog nepravomoćnog Rješenja o osiguranju od 29. svibnja 2009. br.Ovr. 1167/09-2 Uknjižuje se prisilno založno pravo, na nekretnine u A , a prema prijavi poreza na dobit za 2007. Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Karlovac, izvješću o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obvezna osiguranja u 1. mjesecu 2009. god, obračuna članarine turističke zajednice za razdoblje 1.1.2006 do 31.12.2007, obračuna spomeničke rente za 2007., prijave poreza na dodanu vrijednost za 1. mjesec 2009. te za 11. mjesec 2008. , radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.669.968,93 kn, sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom od donošenja rješenja o osiguranju, kao i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom od dana donošenja rješenja, određuje se osiguranje u korist:	1.669.968,93 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTRATVO FINACIJA,POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC		
1.2	Zabilježu se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba zaloga dopuštena (čl. 259 st. 2 OZ), time da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260 st 1 Oz-a)		
2.			
2.1	Zaprimljeno 09.05.2018.g. pod brojem Z-4764/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju pravomoćnog rješenja o ovrsi Ovr-175/10-2 od 21.04.2010. Trgovačkog suda u Karlovcu zabilježu se ovrha na nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti nevedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja PRVI FAKTOR d.o.o., u likvidaciji, OIB: 63278028623, iz Ulica Petra Hektorovića 2, Zagreb iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.11.2022.